

ПРОТОКОЛ № 4
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

5 августа 2024 года
Время: 16 часов 30 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2407050187
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	5
Наименование лота	Лот № 5: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:090103:520, общей площадью 32 403 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Севстрой, земельный участок 110, для складских площадок.
Срок аренды земельного участка	10 лет 8 месяцев с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	310 745.00 руб.
Сумма задатка	310 745.00 руб.
Шаг аукциона	9 322.35 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	05.08.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	05.08.2024 10:10:20

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
2096	Олег Александрович Земляной		
2787	Славкин Денис Викторович		
249	Гильфанова Юлия Сергеевна		
9346	Закрытое акционерное общество "Лесозавод 25"	05.08.2024 10:00:20	320 067.35

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с участием в аукционе единственного участника.

2. Победителем признается участник № 9346, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **320 067,35 (Триста двадцать тысяч шестьдесят семь рублей 35 копеек).**

Победитель аукциона - закрытое акционерное общество "Лесозавод 25", г. Архангельск, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 26, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328